Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

25 апреля 2025 года

Администрация Косихинского района Алтайского края, рассмотрев ходатайство Общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Барнаул», в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей по объекту «Распределительный газопровод в с.Глушинка Косихинского района Алтайского края» на участке: и в соответствии с п.1 ст 39.37, 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, доводит до сведения правообладателей земельных участков информацию о возможном установлении публичного сервитута в отношении следующего земельного участка:

1. С кадастровым номером 22:19:010002:19, категория земель: земли населенных пунктов, адрес: Российская Федерация, Алтайский край, Косихинский район, с.Глушинка, ул.Алтайская д.25 площадью 773 кв.м., разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства;

Необходимость установления публичного сервитута обусловлена прохождением проектируемого газопровода по земельному участку с кадастровым номером 22:19:010002:19. В связи с размещением проектируемого инженерного сооружения на муниципальных землях Администрацией Косихинского района Алтайского края было выдано Постановление №397 от 30.06.2022г.

Согласно п.1 Перечня, утвержденного постановлением Правительства РФ от 12.11.2020 № 1816, для объекта газоснабжения «Распределительный газопровод в с.Глушинка Косихинского района Алтайского края» не требуется подготовка документации по планировке территории.

Срок, в течении которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 п.1 ст. 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено(при возникновении таких обстоятельств) 2 месяца.

Испрашиваемый срок публичного сервитута -10 лет в соответствии с п.1 ст.39.45 и п.1 ст. 39.37 ЗК РФ.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки в Администрации Косихинского района Алтайского края по адресу: Алтайский край, Косихинский район, с. Косиха, ул. Комсомольская, д. 4 (1 этаж, Комитет по управлению имуществом администрации района) в рабочие дни с 09-00 до 17-00 (понедельник - пятница), контактный

телефон: 8 (38531) 22-4-62; а также на сайтах:

**Администрации Косихинского района Алтайского края**

[http://www.kosiha-raion.ru](http://www.kosiha-raion.ru/);

**Реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования:**

**Решение Совета депутатов Глушинского сельсовета от 29.11.2017 № 75 «Об утверждении Генерального плана Глушинского сельсовета»**

**Схема границ размещения публичного сервитута**

**Администрации Глушинского сельсовета Косихинского района Алтайского края**

 **https://glushinskoe-r22.gosweb.gosuslugi.ru/**

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение 30 дней со дня опубликования сообщения, предусмотренного подпунктом 1 пункта 3 статьи

39.42. Земельного кодекса, могут подать заявление об учете их прав на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права. В заявлении указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.